



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ  
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

01044, м.Київ, вул.Хрещатик, 36, тел. (044) 254-12-55, факс 279-89-28, Call-центр (044) 0-51

15.01.08 № 014-112  
на № С-22671/1 від 19.12.07  
С-22671/2 24.12.07  
С-22671/3 28.12.07

На Ваші повторні звернення стосовно забудови земельної ділянки у пров. Кості Гордієнка, 6 повідомляємо наступне.

Відповідно до рішення Київради від 06.10.2005 № 68/3532 Інституту педагогіки Академії педагогічних наук України передано в короткострокову оренду на 3 роки земельну ділянку для будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом у пров. К.Гордієнка, 6 (договір оренди земельної ділянки від 11.10.2006)

Архітектурно-містобудівною радою при Головному управлінні містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 11.05.2005 у справі № 0016-а-05 було розглянуто передпроектні пропозиції будівництва зазначеного житлового будинку та ухвалено доопрацювати архітектурне рішення передпроектних пропозицій в частині зниження його поверховості відповідно до висновків історико-містобудівного обґрунтування та існуючої містобудівної ситуації, погодженні з органами, уповноваженими у сфері охорони культурної спадщини відповідно до вимог АПЗ, обговоренні з мешканцями сусідніх будинків проектних рішень розміщення зазначеного об'єкту.

За позовом Інституту педагогіки Академії педагогічних наук України до Головного управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища про зобов'язання вчинити дії на розгляд Господарського суду м. Києва у жовтні 2006 року передані вимоги Інституту педагогіки щодо зобов'язання прийняти рішення про погодження проекту 12-поверхового житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом у пров. К.Гордієнка,6.

Постановою Господарського суду м. Києва від 16.10.2006 № 36/347-А позов Інституту педагогіки задоволено повністю.

Головне управління містобудування, архітектури та дизайну міського

середовища зобов'язане прийняти рішення про погодження проекту та видати Інституту педагогіки лист-погодження 12-поверхового житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями у пров. К.Гордієнка, 6.

На виконання зазначеної Постанови Господарського суду м. Києва засіданням секції містобудування та архітектури архітектурно-містобудівної ради при Головному управлінні містобудування, архітектури та дизайну міського середовища від 30.11.2006 у справі № 0016-а-05 розглянуто проект будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом, схвалено та рекомендовано до подальшого розроблення і погодження в установленому порядку архітектурне рішення проекту

На підставі постанови Господарського суду м. Києва від 16.10.2006 № 36/347-А, погодження Головного управління охорони культурної спадщини від 16.02.2007 № 039, Головне управління містобудування, архітектури та дизайну міського середовища надало Інституту педагогіки лист-погодження проектної документації на зазначене будівництво від 21.02.2007 № 07-1379.

Щодо розгляду протесту прокурора міста Києва від 27.02.2006 № 07/1/1-43 на рішення Київської міської ради від 06.10.2005 № 68/3532 „Про передачу Інституту педагогіки Академії педагогічних наук України земельної ділянки для будівництва житлового будинку з вбудованими офісними приміщеннями та підземним паркінгом у пров. Кості Гордієнка, 6 у Печерському районі м. Києва” інформуємо, що порушені в ньому питання належать до виключної компетенції секретаріату Київської міської ради. На цей час інформація про розгляд цього протесту Київською міською радою відсутня.

Враховуючи, що правомірність здійснення будівельних робіт на земельній ділянці у пров. К.Гордієнка, 6 було підтверджено в судовому порядку, підстави для визнання недійсним рішення Київради від 06.10.2005 № 68/3532 відсутні.

Додатково повідомляємо, що відповідно до ст. 1166 Цивільного кодексу України майнова шкода, завдана неправомірними рішеннями, діями чи бездіяльністю особистим немайновим правам фізичної або юридичної особи, а також шкода, завдана майну фізичної або юридичної особи, відшкодовується в повному обсязі особою, яка її завдала.

Заступник голови

А.Муховиков